

ROMA

ASESORES FINANCIEROS E INMOBILIARIOS

Servicios inmobiliarios Roma

C/ Azorín, 10
Cabrerizos

Phone: 638831614
Phone 2: 608618795
e-mail: inmoroma23@gmail.com

Reference: **165-336**
Property type: Chalet
Sale/rent: For sale
Price: **152.000 €**
Condition: Good condition



Address: Camelias
Town: Galindo y Perahuy
Province: Salamanca
Postal code: 37449
Zone: LA RAD



Sqm built: 110	Floor: stoneware	Living area: 100
Plot sq.meters: 200	Garages: 1	Hot water: individual
Fuel: gasoil	Bedrooms: 2	Orientation: southwest
Bathrooms: 2	Community fees/month: 50	

Description:

Se Vende Chalet Adosado en la Exclusiva Urbanización de La Rad, a Pocos Minutos de Salamanca

¿Buscas una vivienda que combine confort, tranquilidad y proximidad a la ciudad? Tenemos la opción ideal para ti. Se vende un magnífico chalet adosado en la prestigiosa urbanización de La Rad, ubicada a tan solo unos minutos de Salamanca. Esta zona está compuesta exclusivamente por chalets, lo que garantiza una calidad de vida inmejorable y un ambiente residencial de alto nivel.

Descripción de la Propiedad

Este chalet, que cuenta con una excelente distribución en dos plantas, ofrece un espacio total de aproximadamente 200 metros cuadrados. Cada planta está diseñada para maximizar el confort y la funcionalidad, permitiendo a sus residentes disfrutar de un hogar amplio y acogedor.

En la primera planta de la vivienda, nos encontramos con:

Dos amplias habitaciones dobles, ideales para el descanso y la privacidad.

Dos cuartos de baño completos, perfectamente equipados y listos para su uso.

Una cocina moderna, completamente equipada con electrodomésticos de alta gama y diseñada para satisfacer las necesidades culinarias más exigentes.

Un salón amplio y luminoso, que se convierte en el corazón del hogar, con acceso directo al jardín. Este espacio exterior es perfecto para disfrutar de momentos de relax al aire libre, organizar reuniones familiares o simplemente disfrutar del entorno natural.

La segunda planta es una zona de buhardilla que se encuentra en bruto, brindando una fantástica oportunidad para que puedas personalizarla a tu gusto. Ya sea para convertirla en un espacio adicional de habitaciones, un despacho, una sala de juegos o un gimnasio, las posibilidades son infinitas.

Características Adicionales

Calefacción individual de gasoil: La vivienda cuenta con un sistema de calefacción eficiente que garantiza un ambiente cálido y confortable durante los meses más fríos del año.

Zonas comunes: La urbanización ofrece a sus residentes una amplia gama de instalaciones, entre las que se incluyen piscinas, pistas de tenis, club social, y más. Estas áreas comunes son perfectas para el ocio, el deporte y la vida social, haciendo de La Rad un lugar ideal para toda la familia.

Nota Importante: Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Para obtener más detalles o concertar una visita, no dudes en contactarnos. Estamos aquí para ayudarte a encontrar la casa de tus sueños.

Servicios Inmobiliarios Roma está a tu disposición para cualquier consulta o gestión relacionada con esta propiedad. ¡No pierdas la oportunidad de vivir en uno de los mejores lugares cerca de Salamanca!
