

Referencia: **210-405**

Tipo inmueble: Piso

Operación: Venta

Precio: **104.900 €**

Estado: Buen estado



Planta: 1

Población: Salamanca

Provincia: Salamanca

Cod. postal: 37004

Zona: GARRIDO



M² construidos: 79	Suelo de: tarima	útiles: 65
Agua caliente: individual	Energía calefacción: Eléctrico	Dormitorios: 2
Baños: 1	Antigüedad: más de 30 años	Exterior/Interior: exterior
Gastos de comunidad/mes: 30		

Descripción:

ATENCIÓN INVERSORES

Se vende piso en el barrio de Garrido, completamente reformado y con alquiler garantizado hasta el año 2028. La cantidad correspondiente al alquiler se facilitará bajo consulta.

La vivienda se encuentra en una primera planta sin ascensor y cuenta con una superficie construida de 79 metros cuadrados, distribuidos en dos amplias habitaciones, un salón espacioso con salida a un balcón y una cocina completamente equipada y amueblada. Aunque la reforma se realizó hace algunos años, el estado del inmueble es excelente.

Dispone de calefacción eléctrica y una comunidad de vecinos con gastos muy reducidos, lo que convierte a esta propiedad en una oportunidad con alta rentabilidad.

La venta está dirigida exclusivamente a inversores interesados en obtener una renta mensual, no destinada a uso como vivienda habitual.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.
Servicios Inmobiliarios Roma.
