



Referencia: **220-423**
 Tipo inmueble: Piso
 Operación: Venta
 Precio: **174.990 €**
 Estado: Para reformar



Dirección: PASEO LOS ROBLES
 Planta: 1
 Población: Salamanca
 Provincia: Salamanca
 Cod. postal: 37004
 Zona: PASEO LOS ROBLES



M² construidos: 102 **útiles:** 87 **Agua caliente:** centralizada

Terraza(s): 1 **Energía calefacción:** gasoil **Dormitorios:** 3

Baños: 1 **Antigüedad:** más de 30 años **Exterior/Interior:** exterior

Gastos de comunidad/mes: 127

Descripción:

Amplia vivienda en Paseo de los Robles

Servicios Inmobiliarios Roma presenta esta interesante vivienda situada en Paseo de los Robles, una de las zonas más consolidadas y mejor comunicadas de la ciudad, rodeada de todos los servicios necesarios para el día a día: supermercados, comercios, transporte público, centros educativos y zonas verdes.

La vivienda destaca por su buena distribución y amplitud, ofreciendo múltiples posibilidades tanto para entrar a vivir como para actualizar y adaptarla completamente a tu gusto.

El inmueble se distribuye en tres dormitorios, un baño completo, cocina independiente con galería y despensa, y un amplio hall de entrada que aporta sensación de espacio desde el primer momento. Además, cuenta con una agradable terraza, perfecta para disponer de un espacio exterior donde disfrutar del día a día.

El edificio dispone de calefacción central, portal completamente reformado y adaptado, así como dos ascensores, lo que garantiza comodidad, accesibilidad y una buena calidad de vida.

Se trata de una excelente oportunidad tanto como vivienda habitual como para inversión, en una zona con alta demanda y gran proyección.

Si buscas una vivienda bien ubicada, con buena distribución y con posibilidades de revalorización, esta puede ser una gran oportunidad.

Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar con nosotros.

Servicios Inmobiliarios Roma

El precio indicado no incluye impuestos ni gastos de compraventa (notaría, registro y gestoría).

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.
