

Referencia: **236-442**  
Tipo inmueble: Piso  
Operación: Venta  
Precio: **180.000 €**  
Estado: Buen estado



Dirección: Doñinos  
Planta: 1  
Población: Carbajosa de la Sagrada  
Provincia: Salamanca  
Cod. postal: 37188  
Zona: CARBAJOSA



<b>M<sup>2</sup> construidos:</b>	85	<b>Suelo de:</b>	gres	<b>útiles:</b>	70
<b>Garajes:</b>	1	<b>Agua caliente:</b>	individual	<b>Terraza(s):</b>	2
<b>Energía calefacción:</b>	gas natural	<b>Dormitorios:</b>	3	<b>Baños:</b>	1
<b>Antigüedad:</b>	entre 20 y 25 años	<b>Exterior/Interior:</b>	exterior	<b>Gastos de comunidad/mes:</b>	50

---

**Descripción:****FANTÁSTICO PISO CON PLAZA DE GARAJE EN CARBAJOSA DE LA SAGRADA**

Servicios Inmobiliarios Roma te presenta esta estupenda vivienda situada en Carbajosa de la Sagrada, una de las localidades con mayor demanda por su excelente ubicación, su amplia oferta de servicios y su cercanía a Salamanca.

Se trata de un piso exterior, muy luminoso y con una excelente orientación, características que permiten disfrutar de una agradable luz natural durante gran parte del día. La vivienda destaca por su cómoda distribución, pensada para aprovechar al máximo cada estancia y ofrecer un hogar práctico y acogedor.

Al acceder a la vivienda nos recibe un amplio hall que distribuye las diferentes dependencias. Dispone de tres dormitorios, siendo el principal especialmente agradable gracias a su salida a un pequeño balcón. Además, cuenta con un baño completo, una cocina completamente amueblada y equipada, lista para su uso, y un amplio salón, muy luminoso, con acceso a un segundo balcón exterior, un espacio ideal para disfrutar del aire libre o simplemente relajarse.

Como valor añadido, la vivienda incluye una plaza de garaje en el mismo edificio, una comodidad cada vez más apreciada que aporta seguridad y facilita el día a día.

Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, tendrás a tu alcance todos los servicios necesarios: supermercados, centros educativos, instalaciones deportivas, zonas verdes, transporte público y una rápida conexión con Salamanca, lo que convierte esta vivienda en una excelente opción tanto para familias como para quienes buscan vivir con tranquilidad sin renunciar a la cercanía de la ciudad.

Si buscas un piso listo para entrar a vivir, con buena distribución, mucha luz natural y todas las comodidades, esta puede ser la oportunidad que estabas esperando.

Llámanos en Servicios Inmobiliarios Roma y estaremos encantados de concertar una visita para que puedas conocerlo en persona. ¡Te sorprenderá!

El precio indicado no incluye los gastos derivados de la compraventa, tales como impuestos, notaría, registro y demás gastos que pudieran corresponder al comprador.

Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo y no contractual.

---