



Servicios inmobiliarios Roma

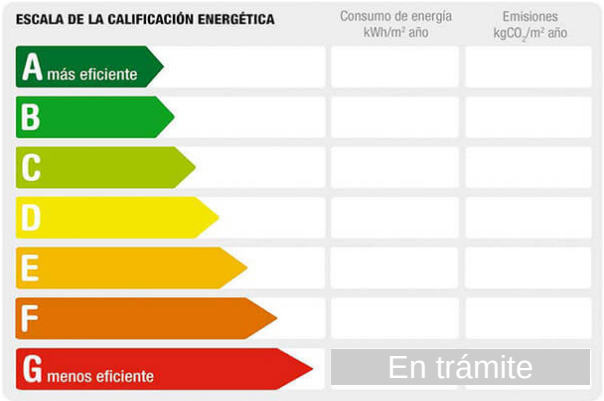
C/ Azorín, 10
Cabrerizos

Teléfono: 638831614
Teléfono 2: 608618795
e-mail: inmoroma23@gmail.com

Referencia: **257-465**
Tipo inmueble: Piso
Operación: Venta
Precio: **194.900 €**
Estado: Para reformar



Dirección: LOS TILOS
Planta: 5
Población: Salamanca
Provincia: Salamanca
Cod. postal: 37004
Zona: GARRIDO



M² construidos: 104 útiles: 95 Dormitorios: 4
Baños: 2 Exterior/Interior: exterior

Descripción:

Desde Servicios Inmobiliarios Roma te presentamos esta vivienda situada en la calle Los Tilos, una excelente oportunidad para quienes buscan un piso amplio, luminoso y con posibilidades de reformarlo a su gusto.

La vivienda cuenta con 104 m², distribuidos en cuatro habitaciones, tres de ellas dobles y de gran tamaño, y dos baños completos, ambos con ventana, una característica muy práctica para favorecer la ventilación natural.

Uno de sus grandes atractivos es que toda la vivienda es exterior. No hay ninguna estancia orientada a patio interior, ya que el piso hace esquina, lo que permite disfrutar de una magnífica entrada de luz natural. Gracias a su orientación, recibe sol durante todo el día, desde las primeras horas de la mañana hasta el atardecer.

Se encuentra en una quinta planta con ascensor. Hay que tener en cuenta que, para acceder a la vivienda, es necesario subir un tramo de ocho escaleras desde la llegada del ascensor.

El piso necesita reforma, lo que te permitirá diseñar cada espacio a tu medida, renovar los acabados y crear un hogar adaptado a tus gustos y necesidades. Sus dimensiones, la distribución con cuatro dormitorios y la luminosidad ofrecen una excelente base para desarrollar un proyecto de reforma con muchas posibilidades.

Los gastos de comunidad son de tan solo 50 € al mes, un coste muy ajustado para una vivienda de estas características.

Si buscas un piso amplio, soleado, completamente exterior y con potencial para convertirlo en la vivienda que siempre has imaginado, esta puede ser una gran oportunidad.

Contacta con Servicios Inmobiliarios Roma para más información o para concertar una visita.

SERVICIOS INMOBILIARIOS ROMA

El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no constituye una oferta contractual vinculante. La información facilitada puede contener errores u omisiones.

El precio indicado no incluye impuestos, gastos derivados de la compraventa, honorarios de notaría, inscripción registral ni cualquier otro coste que pudiera corresponder con motivo de la transmisión del inmueble.
